

EL DORADO COUNTY - 2025 VALUATION FACTORS

Table	A-01	B-01	B-02	B-03	C-01	C-02	D-01	D-02	D-03	E-01	F-01	F-02	F-03	F-04	
Life	8	10	12	10	Computers		Doc	10	12	12	12	15	5	6	
Index	Comm	Comm	Comm	Untrd	Pers	LAN	Proc	Comm	Comm	Comm	Comm	Comm	Comm	Comm	
2024	0.88	0.91	0.93	0.91	0.54	0.73	0.58	0.91	0.93	0.93	0.93	0.95	0.80	0.84	2024
2023	0.78	0.83	0.87	0.82	0.39	0.47	0.47	0.83	0.87	0.87	0.87	0.90	0.62	0.69	2023
2022	0.67	0.75	0.80	0.73	0.24	0.30	0.32	0.75	0.80	0.80	0.80	0.87	0.45	0.55	2022
2021	0.64	0.76	0.84	0.63	0.15	0.19	0.28	0.76	0.84	0.84	0.84	0.93	0.33	0.46	2021
2020	0.56	0.72	0.82	0.55	0.10	0.12	0.23	0.72	0.82	0.82	0.82	0.94	0.22	0.35	2020
2019	0.43	0.60	0.73	0.46	0.06	0.08	0.19	0.60	0.73	0.73	0.73	0.86	0.13	0.22	2019
2018	0.34	0.51	0.66	0.38	0.04	0.05	0.15	0.51	0.66	0.66	0.66	0.81	0.13	0.14	2018
2017	0.25	0.43	0.59	0.31	0.02	0.03	0.13	0.43	0.59	0.59	0.59	0.77	0.13	0.14	2017
2016	0.18	0.34	0.51	0.24	0.02	0.02	0.10	0.34	0.51	0.51	0.51	0.70	0.13	0.14	2016
2015	0.14	0.27	0.43	0.19	0.02	0.02	0.10	0.27	0.43	0.43	0.43	0.62	0.13	0.14	2015
2014	0.14	0.20	0.34	0.14	0.02	0.02	0.10	0.20	0.34	0.34	0.34	0.54	0.13	0.14	2014
2013	0.14	0.16	0.29	0.11	0.02	0.02	0.10	0.16	0.29	0.29	0.29	0.49	0.13	0.14	2013
2012	0.14	0.15	0.23	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.23	0.23	0.23	0.42	0.13	0.14	2012
2011	0.14	0.15	0.18	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.18	0.18	0.18	0.36	0.13	0.14	2011
2010	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.33	0.13	0.14	2010
2009	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.26	0.13	0.14	2009
2008	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.22	0.13	0.14	2008
2007	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.20	0.13	0.14	2007
2006	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.18	0.13	0.14	2006
2005	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.18	0.13	0.14	2005
2004	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.18	0.13	0.14	2004
2003	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.18	0.13	0.14	2003
2002	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.18	0.13	0.14	2002
2001	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.18	0.13	0.14	2001
2000	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.18	0.13	0.14	2000
1999	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.18	0.13	0.14	1999
1998	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.18	0.13	0.14	1998
1997	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.18	0.13	0.14	1997
1996	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.18	0.13	0.14	1996
1995	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.18	0.13	0.14	1995
1994	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.18	0.13	0.14	1994
1993	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.18	0.13	0.14	1993
1992	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.18	0.13	0.14	1992
1991	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.18	0.13	0.14	1991
1988	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.13	0.16	0.16	0.16	0.18	0.13	0.14	1988
1987	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.18	0.13	0.14	1987
1986	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.18	0.13	0.14	1986
1985	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.18	0.13	0.14	1985
1984	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.18	0.13	0.14	1984
1983	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.18	0.13	0.14	1983
1982	0.14	0.15	0.16	0.10	0.02	0.02	0.10	0.15	0.16	0.16	0.16	0.18	0.13	0.14	1982

EL DORADO COUNTY - 2025 VALUATION FACTORS

Table	G-01	G-02	G-03	H-01	H-02	H-03	I-01	J-02	K-01	L-01	L-02	L-03	L-04	M-01	M-02	
Life	Agriculture - Mobile			Construction - Mobile			12	12	15	8	15	40	12	12	15	
Index	New	Used	Ave	New	Used	Ave	Comm	Comm	Comm	Comm	Comm	Comm	Comm	Indust	Indust	
2024	0.78	0.92	0.85	0.74	0.91	0.83	0.93	0.93	0.95	0.88	0.95	0.99	0.93	0.93	0.95	2024
2023	0.71	0.83	0.77	0.68	0.83	0.76	0.87	0.87	0.90	0.78	0.90	0.99	0.87	0.88	0.91	2023
2022	0.68	0.80	0.74	0.67	0.83	0.75	0.80	0.80	0.87	0.67	0.87	1.00	0.80	0.84	0.91	2022
2021	0.72	0.84	0.78	0.68	0.84	0.77	0.84	0.84	0.93	0.64	0.93	1.13	0.84	0.86	0.94	2021
2020	0.69	0.82	0.75	0.66	0.81	0.74	0.82	0.82	0.94	0.56	0.94	1.22	0.82	0.83	0.94	2020
2019	0.63	0.76	0.70	0.62	0.77	0.70	0.73	0.73	0.86	0.43	0.86	1.21	0.73	0.74	0.87	2019
2018	0.58	0.70	0.64	0.58	0.72	0.65	0.66	0.66	0.81	0.34	0.81	1.23	0.66	0.67	0.82	2018
2017	0.54	0.63	0.59	0.53	0.65	0.60	0.59	0.59	0.77	0.25	0.77	1.26	0.59	0.58	0.76	2017
2016	0.49	0.57	0.53	0.49	0.60	0.55	0.51	0.51	0.70	0.18	0.70	1.25	0.51	0.51	0.69	2016
2015	0.43	0.52	0.48	0.44	0.54	0.49	0.43	0.43	0.62	0.14	0.62	1.24	0.43	0.43	0.62	2015
2014	0.39	0.46	0.44	0.40	0.49	0.44	0.34	0.34	0.54	0.14	0.54	1.22	0.34	0.34	0.54	2014
2013	0.37	0.44	0.41	0.38	0.47	0.42	0.29	0.29	0.49	0.14	0.49	1.22	0.29	0.29	0.49	2013
2012	0.35	0.42	0.39	0.36	0.43	0.40	0.23	0.23	0.42	0.14	0.42	1.20	0.23	0.23	0.42	2012
2011	0.34	0.40	0.37	0.34	0.42	0.39	0.18	0.18	0.36	0.14	0.36	1.22	0.18	0.18	0.36	2011
2010	0.31	0.36	0.35	0.32	0.40	0.37	0.16	0.16	0.33	0.14	0.33	1.22	0.16	0.15	0.32	2010
2009	0.29	0.34	0.32	0.31	0.37	0.34	0.16	0.16	0.26	0.14	0.26	1.19	0.16	0.14	0.26	2009
2008	0.29	0.32	0.32	0.27	0.33	0.30	0.16	0.16	0.22	0.14	0.22	1.20	0.16	0.14	0.22	2008
2007	0.29	0.30	0.32	0.22	0.29	0.26	0.16	0.16	0.20	0.14	0.20	1.21	0.16	0.14	0.19	2007
2006	0.29	0.30	0.32	0.21	0.23	0.23	0.16	0.16	0.18	0.14	0.18	1.24	0.16	0.14	0.17	2006
2005	0.29	0.30	0.32	0.20	0.20	0.20	0.16	0.16	0.18	0.14	0.18	1.25	0.16	0.14	0.15	2005
2004	0.29	0.30	0.32	0.20	0.17	0.20	0.16	0.16	0.18	0.14	0.18	1.30	0.16	0.14	0.15	2004
2003	0.29	0.30	0.32	0.20	0.17	0.20	0.16	0.16	0.18	0.14	0.18	1.30	0.16	0.14	0.15	2003
2002	0.29	0.30	0.32	0.20	0.17	0.20	0.16	0.16	0.18	0.14	0.18	1.28	0.16	0.14	0.15	2002
2001	0.29	0.30	0.32	0.20	0.17	0.20	0.16	0.16	0.18	0.14	0.18	1.27	0.16	0.14	0.15	2001
2000	0.29	0.30	0.32	0.20	0.17	0.20	0.16	0.16	0.18	0.14	0.18	1.24	0.16	0.14	0.15	2000
1999	0.29	0.30	0.32	0.20	0.17	0.20	0.16	0.16	0.18	0.14	0.18	1.22	0.16	0.14	0.15	1999
1998	0.29	0.30	0.32	0.20	0.17	0.20	0.16	0.16	0.18	0.14	0.18	1.18	0.16	0.14	0.15	1998
1997	0.29	0.30	0.32	0.20	0.17	0.20	0.16	0.16	0.18	0.14	0.18	1.15	0.16	0.14	0.15	1997
1996	0.29	0.30	0.32	0.20	0.17	0.20	0.16	0.16	0.18	0.14	0.18	1.12	0.16	0.14	0.15	1996
1995	0.29	0.30	0.32	0.20	0.17	0.20	0.16	0.16	0.18	0.14	0.18	1.10	0.16	0.14	0.15	1995
1994	0.29	0.30	0.32	0.20	0.17	0.20	0.16	0.16	0.18	0.14	0.18	1.07	0.16	0.14	0.15	1994
1993	0.29	0.30	0.32	0.20	0.17	0.20	0.16	0.16	0.18	0.14	0.18	1.08	0.16	0.14	0.15	1993
1992	0.29	0.30	0.32	0.20	0.17	0.20	0.16	0.16	0.18	0.14	0.18	1.03	0.16	0.14	0.15	1992
1991	0.29	0.30	0.32	0.20	0.17	0.20	0.16	0.16	0.18	0.14	0.18	1.02	0.16	0.14	0.15	1991
1988	0.29	0.30	0.32	0.20	0.17	0.20	0.16	0.16	0.18	0.14	0.18	0.97	0.16	0.14	0.15	1988
1987	0.29	0.30	0.32	0.20	0.17	0.20	0.16	0.16	0.18	0.14	0.18	0.97	0.16	0.14	0.15	1987
1986	0.29	0.30	0.32	0.20	0.17	0.20	0.16	0.16	0.18	0.14	0.18	0.94	0.16	0.14	0.15	1986
1985	0.29	0.30	0.32	0.20	0.17	0.20	0.16	0.16	0.18	0.14	0.18	0.89	0.16	0.14	0.15	1985
1984	0.29	0.30	0.32	0.20	0.17	0.20	0.16	0.16	0.18	0.14	0.18	0.88	0.16	0.14	0.15	1984
1983	0.29	0.30	0.32	0.20	0.17	0.20	0.16	0.16	0.18	0.14	0.18	0.88	0.16	0.14	0.15	1983
1982	0.29	0.30	0.32	0.20	0.17	0.20	0.16	0.16	0.18	0.14	0.18	0.87	0.16	0.14	0.15	1982

EL DORADO COUNTY - 2025 VALUATION FACTORS

Table	N-01	N-02	O-01	P-01	Q-01	Q-02	R-01	R-02	R-03	T-01	T-02	U-05	U-06	U-08	V-01	
Life	15	20	15	15	10	Photovol	20	25	30	15	25	5	6	8	4	
Index	Indust	Indust	Comm	Comm	Indust	System	Comm	Comm	Comm	Ag	Ag	Untrd	Untrd	Untrd	Untrd	
2024	0.95	0.96	0.95	0.95	0.91	0.98	0.96	0.97	0.98	0.95	0.97	0.80	0.84	0.88	0.75	2024
2023	0.91	0.95	0.90	0.90	0.84	0.97	0.94	0.96	0.97	0.90	0.96	0.61	0.68	0.77	0.52	2023
2022	0.91	0.96	0.87	0.87	0.79	0.94	0.92	0.95	0.97	0.89	0.98	0.43	0.53	0.65	0.31	2022
2021	0.94	1.03	0.93	0.93	0.77	0.94	1.01	1.06	1.09	0.97	1.10	0.28	0.39	0.54	0.17	2021
2020	0.94	1.06	0.94	0.94	0.72	0.90	1.05	1.12	1.17	0.95	1.14	0.17	0.27	0.43	0.10	2020
2019	0.87	1.02	0.86	0.86	0.61	0.89	1.00	1.08	1.14	0.89	1.12	0.10	0.17	0.33	0.10	2019
2018	0.82	0.99	0.81	0.81	0.52	0.85	0.99	1.08	1.15	0.83	1.11	0.10	0.10	0.25	0.10	2018
2017	0.76	0.96	0.77	0.77	0.43	0.78	0.97	1.08	1.16	0.78	1.09	0.10	0.10	0.18	0.10	2017
2016	0.69	0.92	0.70	0.70	0.34	0.74	0.92	1.05	1.15	0.70	1.06	0.10	0.10	0.13	0.10	2016
2015	0.62	0.85	0.62	0.62	0.27	0.67	0.85	1.01	1.11	0.63	1.02	0.10	0.10	0.10	0.10	2015
2014	0.54	0.80	0.54	0.54	0.20	0.62	0.80	0.97	1.09	0.55	0.99	0.10	0.10	0.10	0.10	2014
2013	0.49	0.75	0.49	0.49	0.16	0.53	0.75	0.94	1.06	0.50	0.96	0.10	0.10	0.10	0.10	2013
2012	0.42	0.70	0.42	0.42	0.13	0.42	0.70	0.89	1.04	0.44	0.92	0.10	0.10	0.10	0.10	2012
2011	0.36	0.65	0.36	0.36	0.13	0.34	0.66	0.88	1.03	0.37	0.89	0.10	0.10	0.10	0.10	2011
2010	0.32	0.61	0.33	0.33	0.13	0.30	0.62	0.85	1.02	0.33	0.86	0.10	0.10	0.10	0.10	2010
2009	0.26	0.55	0.26	0.26	0.13	0.25	0.55	0.80	0.97	0.27	0.83	0.10	0.10	0.10	0.10	2009
2008	0.22	0.49	0.22	0.22	0.13	0.21	0.51	0.76	0.95	0.23	0.80	0.10	0.10	0.10	0.10	2008
2007	0.19	0.46	0.20	0.20	0.13	0.20	0.48	0.74	0.95	0.21	0.78	0.10	0.10	0.10	0.10	2007
2006	0.17	0.43	0.18	0.18	0.13	0.19	0.45	0.72	0.95	0.20	0.75	0.10	0.10	0.10	0.10	2006
2005	0.15	0.39	0.18	0.18	0.13	0.19	0.41	0.70	0.93	0.20	0.71	0.10	0.10	0.10	0.10	2005
2004	0.15	0.35	0.18	0.18	0.13	0.16	0.38	0.69	0.94	0.20	0.69	0.10	0.10	0.10	0.10	2004
2003	0.15	0.33	0.18	0.18	0.13	0.14	0.35	0.65	0.93	0.20	0.66	0.10	0.10	0.10	0.10	2003
2002	0.15	0.29	0.18	0.18	0.13	0.12	0.32	0.60	0.88	0.20	0.61	0.10	0.10	0.10	0.10	2002
2001	0.15	0.26	0.18	0.18	0.13	0.11	0.28	0.54	0.82	0.20	0.55	0.10	0.10	0.10	0.10	2001
2000	0.15	0.22	0.18	0.18	0.13	0.10	0.24	0.51	0.79	0.20	0.52	0.10	0.10	0.10	0.10	2000
1999	0.15	0.20	0.18	0.18	0.13	0.10	0.23	0.48	0.75	0.20	0.48	0.10	0.10	0.10	0.10	1999
1998	0.15	0.16	0.18	0.18	0.13	0.10	0.23	0.43	0.70	0.20	0.45	0.10	0.10	0.10	0.10	1998
1997	0.15	0.16	0.18	0.18	0.13	0.10	0.23	0.40	0.65	0.20	0.41	0.10	0.10	0.10	0.10	1997
1996	0.15	0.16	0.18	0.18	0.13	0.10	0.23	0.36	0.61	0.20	0.37	0.10	0.10	0.10	0.10	1996
1995	0.15	0.16	0.18	0.18	0.13	0.10	0.23	0.32	0.58	0.20	0.35	0.10	0.10	0.10	0.10	1995
1994	0.15	0.16	0.18	0.18	0.13	0.10	0.23	0.31	0.56	0.20	0.33	0.10	0.10	0.10	0.10	1994
1993	0.15	0.16	0.18	0.18	0.13	0.10	0.23	0.27	0.53	0.20	0.28	0.10	0.10	0.10	0.10	1993
1992	0.15	0.16	0.18	0.18	0.13	0.10	0.23	0.25	0.49	0.20	0.26	0.10	0.10	0.10	0.10	1992
1991	0.15	0.16	0.18	0.18	0.13	0.10	0.23	0.23	0.45	0.20	0.26	0.10	0.10	0.10	0.10	1991
1988	0.15	0.16	0.18	0.18	0.13	0.10	0.23	0.23	0.42	0.20	0.26	0.10	0.10	0.10	0.10	1988
1987	0.15	0.16	0.18	0.18	0.13	0.10	0.23	0.23	0.41	0.20	0.26	0.10	0.10	0.10	0.10	1987
1986	0.15	0.16	0.18	0.18	0.13	0.10	0.23	0.23	0.36	0.20	0.26	0.10	0.10	0.10	0.10	1986
1985	0.15	0.16	0.18	0.18	0.13	0.10	0.23	0.23	0.36	0.20	0.26	0.10	0.10	0.10	0.10	1985
1984	0.15	0.16	0.18	0.18	0.13	0.10	0.23	0.23	0.30	0.20	0.26	0.10	0.10	0.10	0.10	1984
1983	0.15	0.16	0.18	0.18	0.13	0.10	0.23	0.23	0.27	0.20	0.26	0.10	0.10	0.10	0.10	1983
1982	0.15	0.16	0.18	0.18	0.13	0.10	0.23	0.23	0.27	0.20	0.26	0.10	0.10	0.10	0.10	1982

EL DORADO COUNTY - 2025 VALUATION FACTORS

Table	V-02	V-03	V-04
Life	SetTop	Elec	Mech
Index	Boxes	Slots	Slots
2024	0.68	0.73	0.88
2023	0.47	0.53	0.78
2022	0.31	0.40	0.72
2021	0.19	0.31	0.67
2020	0.11	0.24	0.61
2019	0.06	0.15	0.53
2018	0.02	0.06	0.48
2017	0.02	0.06	0.42
2016	0.02	0.06	0.38
2015	0.02	0.06	0.32
2014	0.02	0.06	0.27
2013	0.02	0.06	0.22
2012	0.02	0.06	0.18
2011	0.02	0.06	0.13
2010	0.02	0.06	0.07
2009	0.02	0.06	0.07
2008	0.02	0.06	0.07
2007	0.02	0.06	0.07
2006	0.02	0.06	0.07
2005	0.02	0.06	0.07
2004	0.02	0.06	0.07
2003	0.02	0.06	0.07
2002	0.02	0.06	0.07
2001	0.02	0.06	0.07
2000	0.02	0.06	0.07
1999	0.02	0.06	0.07
1998	0.02	0.06	0.07
1997	0.02	0.06	0.07
1996	0.02	0.06	0.07
1995	0.02	0.06	0.07
1994	0.02	0.06	0.07
1993	0.02	0.06	0.07
1992	0.02	0.06	0.07
1991	0.02	0.06	0.07
1988	0.02	0.06	0.07
1987	0.02	0.06	0.07
1986	0.02	0.06	0.07
1985	0.02	0.06	0.07
1984	0.02	0.06	0.07
1983	0.02	0.06	0.07
1982	0.02	0.06	0.07